

# 四半期報告書

(第113期第3四半期)

立飛企業株式会社

---

# 四 半 期 報 告 書

---

- 1 本書は四半期報告書を金融商品取引法第27条の30の2に規定する開示用電子情報処理組織(EDINET)を使用し提出したデータに目次及び頁を付して出力・印刷したものであります。
- 2 本書には、上記の方法により提出した四半期報告書に添付された四半期レビュー報告書及び上記の四半期報告書と同時に提出した確認書を末尾に綴じ込んであります。

# 目 次

	頁
【表紙】 .....	1
第一部 【企業情報】 .....	2
第1 【企業の概況】 .....	2
1 【主要な経営指標等の推移】 .....	2
2 【事業の内容】 .....	3
3 【関係会社の状況】 .....	3
4 【従業員の状況】 .....	3
第2 【事業の状況】 .....	4
1 【営業収入の状況】 .....	4
2 【経営上の重要な契約等】 .....	5
3 【財政状態及び経営成績の分析】 .....	5
第3 【設備の状況】 .....	7
第4 【提出会社の状況】 .....	8
1 【株式等の状況】 .....	8
2 【株価の推移】 .....	10
3 【役員の状況】 .....	11
第5 【経理の状況】 .....	12
1 【四半期連結財務諸表】 .....	13
2 【その他】 .....	25
第二部 【提出会社の保証会社等の情報】 .....	26

四半期レビュー報告書

確認書

**【表紙】**

**【提出書類】** 四半期報告書

**【根拠条文】** 金融商品取引法第24条の4の7第1項

**【提出先】** 関東財務局長

**【提出日】** 平成21年2月13日

**【四半期会計期間】** 第113期第3四半期(自平成20年10月1日至平成20年12月31日)

**【会社名】** 立飛企業株式会社

**【英訳名】** TACHIHI ENTERPRISE CO., LTD.

**【代表者の役職氏名】** 代表取締役社長 高橋勝寿

**【本店の所在の場所】** 東京都立川市泉町841番地

**【電話番号】** (042)536-1111番(代表)

**【事務連絡者氏名】** 常務取締役総務部門長 村山正道

**【最寄りの連絡場所】** 東京都立川市泉町841番地

**【電話番号】** (042)536-1111番(代表)

**【事務連絡者氏名】** 常務取締役総務部門長 村山正道

**【縦覧に供する場所】** 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

# 第一部 【企業情報】

## 第1 【企業の概況】

### 1 【主要な経営指標等の推移】

#### 連結経営指標等

回次	第113期 第3四半期連結累計期間	第113期 第3四半期連結会計期間	第112期
会計期間	自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日	自 平成20年10月1日 至 平成20年12月31日	自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日
売上高 (千円)	5,359,923	1,788,115	7,142,185
経常利益 (千円)	3,610,974	1,220,575	4,506,997
四半期(当期)純利益 (千円)	2,124,687	691,349	2,629,421
純資産額 (千円)		45,207,923	44,088,710
総資産額 (千円)		51,706,203	50,918,092
1株当たり純資産額 (円)		3,858.64	3,761.24
1株当たり四半期(当期)純利益 (円)	181.89	59.19	225.14
潜在株式調整後 1株当たり四半期(当期)純利益 (円)			
自己資本比率 (%)		87.2	86.3
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)	2,236,206		3,232,405
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)	866,639		2,178,848
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)	639,379		458,232
現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高 (千円)		8,741,520	8,011,333
従業員数 (名)		81	82

(注) 1 売上高には、消費税等は含まれておりません。

2 潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。

## 2 【事業の内容】

当第3四半期連結会計期間において、当グループ（当社及び当社の関係会社）が営む事業の内容について、重要な変更はありません。また、主要な関係会社に異動はありません。

## 3 【関係会社の状況】

当第3四半期連結会計期間において、重要な関係会社の異動はありません。

## 4 【従業員の状況】

### (1) 連結会社における状況

平成20年12月31日現在

従業員数(名)	81 (20)
---------	------------

(注) 従業員数は就業人員であり、臨時従業員数は( )内に当第3四半期連結会計期間の平均人員を外数で記載しております。

### (2) 提出会社の状況

平成20年12月31日現在

従業員数(名)	56
---------	----

(注) 従業員数は就業人員(当社から社外への出向者を除いております。)であり、臨時従業員はおりません。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【営業収入の状況】

当第3四半期連結会計期間における営業収入を事業の種類別セグメントごとに示すと、次のとおりであります。

事業の種類別セグメントの名称	摘要	当第3四半期連結会計期間 (自 平成20年10月1日 至 平成20年12月31日)		
		収入金額 (千円)	比率 (%)	営業数量
不動産賃貸 関連事業	建物賃貸収入	1,090,987	61.0	貸付面積 244,395.41㎡
	土地賃貸収入	616,969	34.5	貸付面積 448,428.84㎡
	小計	1,707,956	95.5	
その他の事業	自動販売機 収入	39,690	2.2	自動販売機台数 97台
	その他の収入	40,467	2.3	
	小計	80,158	4.5	
営業収入合計		1,788,115	100.0	

- (注) 1 建物賃貸収入には、物件賃貸料その他附帯収入が含まれております。  
 2 貸付面積及び自動販売機台数は、平成20年12月31日現在の数字であります。  
 3 主な相手先の営業収入実績及び総営業収入実績に対する割合は、次のとおりであります。

相手先	当第3四半期連結会計期間 (自 平成20年10月1日 至 平成20年12月31日)	
	金額(千円)	割合(%)
(宗)真澄寺	402,217	22.5

- 4 不動産賃貸関連事業の営業能力及び利用状況は、次のとおりであります。  
平成20年12月31日現在

建物	
所有面積	251,640.38㎡
賃貸面積	244,395.41㎡
契約月額賃貸料	356,227千円
土地	
所有面積	731,363.47㎡
賃貸面積	448,428.84㎡
契約月額賃貸料	199,853千円

- 5 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

## 2 【経営上の重要な契約等】

当第3四半期連結会計期間において、新たに締結した経営上の重要な契約等はありません。

## 3 【財政状態及び経営成績の分析】

文中の将来に関する事項は、本四半期報告書提出日現在において当グループ（当社及び連結子会社）が判断したものであります。

### (1) 経営成績の分析

当第3四半期累計期間におけるわが国経済は、米国の金融危機に端を発した世界同時不況に加え、急激な円高進行、株価下落などで収益環境は急速に悪化し、先行き不透明な状況で推移しました。

不動産賃貸業におきましても、全般的に停滞状態に陥っており、多摩地域のビル・倉庫等の需要も一段と低迷し厳しい状況となっております。

このような状況下におきまして、当グループは東京都立川市泉町を基盤として、事務所用建物、倉庫及び土地の不動産賃貸業等の経営を積極的に行ってまいりました。

当第3四半期連結会計期間の売上高は1,788百万円、営業利益は1,113百万円、経常利益は1,220百万円、四半期純利益は691百万円となりました。

#### 不動産賃貸関連事業

当関連事業の売上高は一部に解約はありましたが、新規テナントの寄与等により1,707百万円、営業利益は1,092百万円となりました。

#### その他の事業

当関連事業の売上高はたばこの売上高が減少したこと等により80百万円、営業利益は21百万円となりました。

### (2) 財政状態の分析

#### 資産・負債・純資産

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末(平成20年3月末)と比べ788百万円増加し51,706百万円となりました。主に、現金及び預金が2,163百万円、有価証券が3,400百万円、建物及び構築物が572百万円それぞれ増加したことと、投資有価証券が3,646百万円、長期預金が1,500百万円、建設仮勘定が376百万円それぞれ減少したこと等によるものであります。

負債は、前連結会計年度末(平成20年3月末)と比べ331百万円減少し6,498百万円となりました。主に、未払法人税等が442百万円減少したこと等によるものであります。

純資産は、前連結会計年度末(平成20年3月末)と比べ1,119百万円増加し45,207百万円となりました。主に、利益剰余金が1,598百万円増加したことと、その他有価証券評価差額金が456百万円減少したこと等によるものであります。

(3) キャッシュ・フローの状況

当第3四半期連結会計期間末における現金及び現金同等物は、第2四半期連結会計期間末と比べ388百万円(4.7%)増加し8,741百万円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結会計期間における営業活動によるキャッシュ・フローは、410百万円となりました。これは、税金等調整前四半期純利益1,146百万円、減価償却費144百万円、法人税等の支払額880百万円等によるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結会計期間における投資活動によるキャッシュ・フローは、18百万円となりました。これは、有形固定資産の取得による支出10百万円等によるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結会計期間における財務活動によるキャッシュ・フローは、3百万円となりました。これは、自己株式の取得による支出3百万円によるものであります。

(4) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第3四半期連結会計期間において、当連結会社の事業上及び財務上の対処すべき課題に重要な変更及び新たに生じた課題はありません。

(5) 研究開発活動

当第3四半期連結会計期間において、研究開発活動について特記すべき事項はありません。

### 第3 【設備の状況】

(1) 主要な設備の状況

当第3四半期連結会計期間において、主要な設備に重要な異動はありません。

(2) 設備の新設、除却等の計画

当第3四半期連結会計期間において、第2四半期連結会計期間末に計画中であった重要な設備の新設、除却等について、重要な変更はありません。

また、当第3四半期連結会計期間において、新たに確定した重要な設備の新設、除却等はありません。

なお、当第3四半期連結会計期間において、第2四半期連結会計期間末に計画中であった重要な設備の新設について完了したものは、次のとおりであります。

会社名	事業所名(所在地)	事業の種類別 セグメントの名称	設備の内容	帳簿価額(千円)	完成年月
				建物及び構築物	
提出会社	東地区(東京都立川市)	不動産賃貸関連事業	商業施設	925,332	平成20年11月

(注) 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

## 第4 【提出会社の状況】

### 1 【株式等の状況】

#### (1) 【株式の総数等】

##### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	30,000,000
計	30,000,000

##### 【発行済株式】

種類	第3四半期会計期間 末現在発行数(株) (平成20年12月31日)	提出日現在 発行数(株) (平成21年2月13日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	14,004,705	同左	東京証券取引所 (市場第二部)	株主としての権利内容に制限 のない、標準となる株式 単元株式数100株
計	14,004,705	同左	—	—

#### (2) 【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

#### (3) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

#### (4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
平成20年12月31日	—	14,004,705	—	1,273,155	—	163,422

(5) 【大株主の状況】

当第3四半期会計期間において、シュローダー証券投信投資顧問株式会社から平成20年11月5日付で提出された大量保有の状況に関する変更報告書において、平成20年10月31日現在の所有株式数は760,700株(株式所有割合5.43%)となる旨の報告を受けておりますが、当第3四半期会計期間末現在における株主名簿の記載内容が確認できないため、当社として実質所有株式数の確認ができません。

なお、大量保有報告書で以下内容の報告を受けております。

提出者及び共同保有者	所有株式数 (株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
シュローダー証券投信投資顧問株式会社	108,500	0.77
シュローダー・インベストメント・マネージメント・ リミテッド	652,200	4.66
計	760,700	5.43

また、エフィッシモ キャピタル マネージメント ピーティーイー エルティーディーから平成20年12月12日付で提出された大量保有の状況に関する変更報告書において、平成20年12月8日現在の所有株式数は1,842,800株(株式所有割合13.16%)となる旨の報告を受けておりますが、当第3四半期会計期間末現在における株主名簿の記載内容が確認できないため、当社として実質所有株式数の確認ができません。

なお、大量保有報告書で以下内容の報告を受けております。

提出者	所有株式数 (株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
エフィッシモ キャピタル マネージメント ピーティーイー エルティーディー	1,842,800	13.16
計	1,842,800	13.16

## (6) 【議決権の状況】

当第3四半期会計期間末日現在の議決権の状況については、実質株主が把握できず、記載することができませんので、直前の基準日である平成20年9月30日現在で記載しております。

### 【発行済株式】

平成20年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	—	—	—
議決権制限株式(自己株式等)	—	—	—
議決権制限株式(その他)	—	—	—
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 90,200	—	株主としての権利内容に制限のない、標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 146,300	—	同上
完全議決権株式(その他)	13,713,200	137,132	同上
単元未満株式	55,005	—	同上
発行済株式総数	14,004,705	—	—
総株主の議決権	—	137,132	—

(注) 「単元未満株式」の欄の普通株式には、当社所有の自己株式10株及び立飛開発株式会社所有の相互保有株式69株が含まれております。

### 【自己株式等】

平成20年9月30日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
(自己保有株式) 立飛企業株式会社	東京都立川市泉町841番地	90,200	—	90,200	0.64
(相互保有株式) 立飛開発株式会社	東京都立川市泉町841番地	146,300	—	146,300	1.04
計	—	236,500	—	236,500	1.68

(注) 株主名簿上は当社名義となっておりますが、実質的に所有していない株式が、200株(議決権2個)あり、当該株式は上記「発行済株式」の「完全議決権株式(その他)」の欄の普通株式に含まれております。

## 2 【株価の推移】

### 【当該四半期累計期間における月別最高・最低株価】

月別	平成20年 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
最高(円)	6,890	6,850	6,760	6,360	6,080	6,050	5,450	5,150	5,020
最低(円)	6,280	6,320	6,200	5,850	5,750	5,160	4,000	4,500	4,250

(注) 最高・最低株価は、東京証券取引所市場第二部におけるものであります。

### 3 【役員の状況】

前事業年度の有価証券報告書提出日後、当四半期報告書提出日までの役員の異動はありません。

## 第5 【経理の状況】

### 1 四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(平成19年内閣府令第64号。以下「四半期連結財務諸表規則」という。)に基づいて作成しております。

### 2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、当第3四半期連結会計期間(平成20年10月1日から平成20年12月31日まで)及び当第3四半期連結累計期間(平成20年4月1日から平成20年12月31日まで)に係る四半期連結財務諸表について、太陽A S G有限責任監査法人により四半期レビューを受けております。

1【四半期連結財務諸表】  
 (1)【四半期連結貸借対照表】

(単位：千円)

	当第3四半期連結会計期間末 (平成20年12月31日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成20年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	11,849,520	9,686,333
受取手形及び売掛金	34,796	32,362
有価証券	10,900,277	7,499,585
商品	7,542	8,636
繰延税金資産	102,940	102,940
その他	104,686	58,785
貸倒引当金	62	96
流動資産合計	22,999,702	17,388,547
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	<sup>1</sup> 7,685,622	<sup>1</sup> 7,112,983
機械装置及び運搬具(純額)	<sup>1</sup> 39,650	<sup>1</sup> 40,655
土地	546,325	546,325
建設仮勘定	-	376,320
その他(純額)	<sup>1</sup> 101,173	<sup>1</sup> 104,912
有形固定資産合計	8,372,771	8,181,196
無形固定資産		
投資その他の資産	3,378	3,783
投資有価証券	18,261,461	21,907,767
繰延税金資産	139,294	2,459
長期預金	1,850,000	3,350,000
その他	125,295	130,037
貸倒引当金	45,700	45,700
投資その他の資産合計	20,330,351	25,344,564
固定資産合計	28,706,501	33,529,545
資産合計	51,706,203	50,918,092
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	41,298	45,081
未払金	75,117	177,907
未払法人税等	513,077	956,040
賞与引当金	29,152	64,118
前受金	572,327	561,717
その他	630,670	458,387
流動負債合計	1,861,643	2,263,253

(単位：千円)

	当第3四半期連結会計期間末 (平成20年12月31日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成20年3月31日)
<b>固定負債</b>		
繰延税金負債	658,042	782,234
退職給付引当金	274,759	277,726
役員退職慰労引当金	99,315	99,315
長期預り保証金	3,597,178	3,406,853
その他	7,340	-
<b>固定負債合計</b>	<b>4,636,636</b>	<b>4,566,128</b>
<b>負債合計</b>	<b>6,498,280</b>	<b>6,829,382</b>
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	1,273,155	1,273,155
資本剰余金	769,742	769,742
利益剰余金	43,301,404	41,702,428
自己株式	400,379	387,224
<b>株主資本合計</b>	<b>44,943,923</b>	<b>43,358,102</b>
<b>評価・換算差額等</b>		
その他有価証券評価差額金	125,646	582,531
<b>評価・換算差額等合計</b>	<b>125,646</b>	<b>582,531</b>
<b>少数株主持分</b>	<b>138,353</b>	<b>148,076</b>
<b>純資産合計</b>	<b>45,207,923</b>	<b>44,088,710</b>
<b>負債純資産合計</b>	<b>51,706,203</b>	<b>50,918,092</b>

(2) 【四半期連結損益計算書】  
【第3四半期連結累計期間】

(単位：千円)

	当第3四半期連結累計期間 (自平成20年4月1日 至平成20年12月31日)
売上高	5,359,923
売上原価	1,780,930
売上総利益	3,578,992
販売費及び一般管理費	※1 286,247
営業利益	3,292,745
営業外収益	
受取利息	149,501
受取配当金	65,367
持分法による投資利益	100,994
その他	2,664
営業外収益合計	318,527
営業外費用	
雑支出	298
営業外費用合計	298
経常利益	3,610,974
特別利益	
貸倒引当金戻入額	34
特別利益合計	34
特別損失	
固定資産除却損	15,649
投資有価証券評価損	59,524
特別損失合計	75,174
税金等調整前四半期純利益	3,535,834
法人税、住民税及び事業税	1,405,972
法人税等調整額	14,897
法人税等合計	1,420,870
少数株主損失(△)	△9,723
四半期純利益	2,124,687

## 【第3四半期連結会計期間】

(単位：千円)

当第3四半期連結会計期間 (自平成20年10月1日 至平成20年12月31日)	
売上高	1,788,115
売上原価	578,994
売上総利益	1,209,121
販売費及び一般管理費	※1 95,470
営業利益	1,113,650
営業外収益	
受取利息	50,125
受取配当金	22,088
持分法による投資利益	33,837
その他	992
営業外収益合計	107,044
営業外費用	
雑支出	118
営業外費用合計	118
経常利益	1,220,575
特別利益	
貸倒引当金戻入額	24
特別利益合計	24
特別損失	
固定資産除却損	14,451
投資有価証券評価損	59,524
特別損失合計	73,975
税金等調整前四半期純利益	1,146,624
法人税、住民税及び事業税	448,257
法人税等調整額	3,710
法人税等合計	451,968
少数株主利益	3,306
四半期純利益	691,349

## (3) 【四半期連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

当第3四半期連結累計期間 (自平成20年4月1日 至平成20年12月31日)	
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>	
税金等調整前四半期純利益	3,535,834
減価償却費	412,404
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	△37,967
受取利息及び受取配当金	△214,868
持分法による投資損益 (△は益)	△100,994
有形固定資産除却損	15,649
その他の営業外損益 (△は益)	△2,366
投資有価証券評価損益 (△は益)	59,524
売上債権の増減額 (△は増加)	23,616
たな卸資産の増減額 (△は増加)	1,093
仕入債務の増減額 (△は減少)	△41,465
未払又は未収消費税等の増減額	△38,954
小計	3,611,505
利息及び配当金の受取額	265,994
法人税等の支払額	△1,848,935
預り敷金及び保証金の受入による収入	199,825
預り敷金及び保証金の返還による支出	△9,500
その他	17,315
営業活動によるキャッシュ・フロー	2,236,206
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	
定期預金の預入による支出	△587,000
定期預金の払戻による収入	954,000
有価証券の売却及び償還による収入	5,400,000
有形固定資産の取得による支出	△537,059
有形固定資産の売却による収入	1
投資有価証券の取得による支出	△5,801,454
貸付金の回収による収入	4,873
長期預金の預入による支出	△300,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	△866,639
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	
自己株式の取得による支出	△13,155
配当金の支払額	△525,712
少数株主への配当金の支払額	△100,512
財務活動によるキャッシュ・フロー	△639,379
現金及び現金同等物に係る換算差額	—
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	730,187
現金及び現金同等物の期首残高	8,011,333
現金及び現金同等物の四半期末残高	* 8,741,520

【継続企業の前提に重要な疑義を抱かせる事象又は状況】

当第3四半期連結会計期間(自平成20年10月1日至平成20年12月31日)

該当事項はありません。

【四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更】

当第3四半期連結累計期間 (自平成20年4月1日 至平成20年12月31日)
会計処理の原則及び手続の変更
1. 重要な資産の評価基準及び評価方法の変更
たな卸資産 通常の販売目的で保有するたな卸資産については、従来、主として先入先出法による低価法によっておりましたが、第1四半期連結会計期間より「棚卸資産の評価に関する会計基準」(企業会計基準第9号平成18年7月5日)が適用されたことに伴い、主として先入先出法による原価法(貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法)により算定しております。 なお、これによる損益に与える影響は軽微であります。
2. リース取引に関する会計基準等の適用
「リース取引に関する会計基準」(企業会計基準委員会平成5年6月17日最終改正平成19年3月30日企業会計基準第13号)及び「リース取引に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準委員会平成6年1月18日最終改正平成19年3月30日企業会計基準適用指針第16号)を第1四半期連結会計期間から早期に適用し、所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理から通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理に変更し、リース資産として計上しております。 また、リース資産の減価償却の方法は、リース期間を耐用年数とし、残存価額をゼロとして算定する方法によっております。 なお、リース取引開始日が適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引については、期首に前連結会計年度末における未経過リース料残高又は未経過リース料期末残高相当額(利息相当額控除後)を取得価額として取得したものととしてリース資産を計上する方法によっております。 この結果、従来の方法によった場合に比べて、リース資産が有形固定資産のその他に10百万円多く計上されておりますが、これによる損益に与える影響はありません。

### 【簡便な会計処理】

当第3 四半期連結累計期間 (自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)
<b>たな卸資産の評価方法</b> 当第3 四半期連結会計期間末の棚卸高の算出に関しては、実地棚卸を省略し、前連結会計年度末の実地棚卸高を基礎として合理的な方法により算定する方法によっております。 また、棚卸資産の簿価切下げに関しては、収益性の低下が明らかなものについてのみ正味売却価額を見積り、簿価切下げを行う方法によっております。

### 【四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理】

当第3 四半期連結累計期間 (自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)
<b>税金費用の計算</b> 当連結会計年度の税金等調整前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税金等調整前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算する方法を採用しております。

### 【追加情報】

当第3 四半期連結累計期間 (自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)
<b>退職給付引当金</b> 当社及び連結子会社は、確定給付企業年金法の施行に伴い、平成20年4月に退職一時金制度の一部について確定給付企業年金制度へ移行し、「退職給付制度間の移行等に関する会計処理」（企業会計基準適用指針第1号）を適用しております。 なお、本移行に伴う影響額は軽微であります。

【注記事項】

(四半期連結貸借対照表関係)

当第3四半期連結会計期間末 (平成20年12月31日)	前連結会計年度末 (平成20年3月31日)
1 有形固定資産の減価償却累計額 16,200,277千円	1 有形固定資産の減価償却累計額 15,891,188千円

(四半期連結損益計算書関係)

第3四半期連結累計期間

当第3四半期連結累計期間 (自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)																								
1 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は、次のとおりであります。																								
<table> <tr><td>役員報酬</td><td>96,300千円</td></tr> <tr><td>従業員給料手当</td><td>68,950 "</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td>18,618 "</td></tr> <tr><td>退職給付費</td><td>4,987 "</td></tr> <tr><td>福利厚生費</td><td>15,979 "</td></tr> <tr><td>修繕費</td><td>4,025 "</td></tr> <tr><td>事務用消耗品費</td><td>7,147 "</td></tr> <tr><td>納付金手数料</td><td>34,368 "</td></tr> <tr><td>租税公課</td><td>5,476 "</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td>8,068 "</td></tr> <tr><td>諸経費</td><td>22,325 "</td></tr> <tr><td>計</td><td>286,247千円</td></tr> </table>	役員報酬	96,300千円	従業員給料手当	68,950 "	賞与引当金繰入額	18,618 "	退職給付費	4,987 "	福利厚生費	15,979 "	修繕費	4,025 "	事務用消耗品費	7,147 "	納付金手数料	34,368 "	租税公課	5,476 "	減価償却費	8,068 "	諸経費	22,325 "	計	286,247千円
役員報酬	96,300千円																							
従業員給料手当	68,950 "																							
賞与引当金繰入額	18,618 "																							
退職給付費	4,987 "																							
福利厚生費	15,979 "																							
修繕費	4,025 "																							
事務用消耗品費	7,147 "																							
納付金手数料	34,368 "																							
租税公課	5,476 "																							
減価償却費	8,068 "																							
諸経費	22,325 "																							
計	286,247千円																							

第3四半期連結会計期間

当第3四半期連結会計期間 (自 平成20年10月1日 至 平成20年12月31日)																								
1 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は、次のとおりであります。																								
<table> <tr><td>役員報酬</td><td>33,450千円</td></tr> <tr><td>従業員給料手当</td><td>21,818 "</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td>6,080 "</td></tr> <tr><td>退職給付費</td><td>1,591 "</td></tr> <tr><td>福利厚生費</td><td>5,088 "</td></tr> <tr><td>修繕費</td><td>1,195 "</td></tr> <tr><td>事務用消耗品費</td><td>1,725 "</td></tr> <tr><td>納付金手数料</td><td>11,657 "</td></tr> <tr><td>租税公課</td><td>1,822 "</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td>2,705 "</td></tr> <tr><td>諸経費</td><td>8,334 "</td></tr> <tr><td>計</td><td>95,470千円</td></tr> </table>	役員報酬	33,450千円	従業員給料手当	21,818 "	賞与引当金繰入額	6,080 "	退職給付費	1,591 "	福利厚生費	5,088 "	修繕費	1,195 "	事務用消耗品費	1,725 "	納付金手数料	11,657 "	租税公課	1,822 "	減価償却費	2,705 "	諸経費	8,334 "	計	95,470千円
役員報酬	33,450千円																							
従業員給料手当	21,818 "																							
賞与引当金繰入額	6,080 "																							
退職給付費	1,591 "																							
福利厚生費	5,088 "																							
修繕費	1,195 "																							
事務用消耗品費	1,725 "																							
納付金手数料	11,657 "																							
租税公課	1,822 "																							
減価償却費	2,705 "																							
諸経費	8,334 "																							
計	95,470千円																							

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

当第3四半期連結累計期間 (自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)	
現金及び現金同等物の四半期末残高と四半期連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係	
現金及び預金勘定	11,849,520千円
預入期間が3か月を 超える定期預金	3,108,000 "
現金及び現金同等物	8,741,520千円

(株主資本等関係)

当第3四半期連結会計期間末(平成20年12月31日)及び当第3四半期連結累計期間(自 平成20年4月1日  
至 平成20年12月31日)

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	当第3四半期 連結会計期間末
普通株式(株)	14,004,705

2 自己株式に関する事項

株式の種類	当第3四半期 連結会計期間末
普通株式(株)	2,324,521

3 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

4 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成20年6月27日 定時株主総会	普通株式	626,224	45	平成20年3月31日	平成20年6月30日	利益剰余金

(2) 基準日が当連結会計年度の開始の日から当四半期連結会計期間末までに属する配当のうち、配当の効力発生日が当四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

5 株主資本の著しい変動に関する事項

該当事項はありません。

(有価証券関係)

有価証券の四半期連結貸借対照表計上額その他の金額は、前連結会計年度の末日と比較して著しい変動がありません。

(デリバティブ取引関係)

当第3四半期連結会計期間末(平成20年12月31日)

当グループは、デリバティブ取引を全く利用していないので該当事項はありません。

(ストック・オプション等関係)

当第3四半期連結会計期間(自平成20年10月1日至平成20年12月31日)

該当事項はありません。

(企業結合等関係)

当第3四半期連結会計期間(自平成20年10月1日至平成20年12月31日)

該当事項はありません。

(セグメント情報)

【事業の種類別セグメント情報】

当第3四半期連結会計期間(自 平成20年10月1日 至 平成20年12月31日)

	不動産賃貸 関連事業 (千円)	その他の事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する売上高	1,707,956	80,158	1,788,115	—	1,788,115
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	4,160	55,323	59,483	(59,483)	—
計	1,712,117	135,481	1,847,599	(59,483)	1,788,115
営業利益	1,092,135	21,425	1,113,560	89	1,113,650

当第3四半期連結累計期間(自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)

	不動産賃貸 関連事業 (千円)	その他の事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する売上高	5,068,637	291,285	5,359,923	—	5,359,923
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	12,533	166,653	179,186	(179,186)	—
計	5,081,170	457,939	5,539,109	(179,186)	5,359,923
営業利益	3,224,582	67,894	3,292,477	268	3,292,745

(注) 1 事業区分は経営管理上の区分によっております。

2 各事業の主な内容

不動産賃貸関連事業 事務所用建物、倉庫及び土地の一部の賃貸  
その他の事業 電算、保険代理店、自動販売機、不動産管理等

【所在地別セグメント情報】

当第3四半期連結会計期間(自 平成20年10月1日 至 平成20年12月31日)及び当第3四半期連結累計期間(自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)

連結会社が本邦以外の国又は地域に存在しないため、記載しておりません。

【海外売上高】

当第3四半期連結会計期間(自 平成20年10月1日 至 平成20年12月31日)及び当第3四半期連結累計期間(自 平成20年4月1日 至 平成20年12月31日)

連結会社が本邦以外の国又は地域に存在しないため、記載しておりません。

(1株当たり情報)

1 1株当たり純資産額

当第3四半期連結会計期間末 (平成20年12月31日)	前連結会計年度末 (平成20年3月31日)
1株当たり純資産額 3,858.64円	1株当たり純資産額 3,761.24円

2 1株当たり四半期純利益及び潜在株式調整後1株当たり四半期純利益

	当第3四半期連結累計期間 (自平成20年4月1日 至平成20年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (自平成20年10月1日 至平成20年12月31日)
1株当たり四半期純利益	181円89銭  なお、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。 1株当たり四半期純利益の算定上の基礎 連結損益計算書上の四半期純利益 2,124,687千円 普通株式に係る四半期純利益 2,124,687千円 普通株主に帰属しない金額の主要な内訳 該当事項はありません 普通株式の期中平均株式数 11,681,471株	59円19銭  なお、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。 1株当たり四半期純利益の算定上の基礎 連結損益計算書上の四半期純利益 691,349千円 普通株式に係る四半期純利益 691,349千円 普通株主に帰属しない金額の主要な内訳 該当事項はありません 普通株式の期中平均株式数 11,680,679株

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

## 2【その他】

該当事項はありません。

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

# 独立監査人の四半期レビュー報告書

平成21年 2月12日

立飛企業株式会社  
取締役会 御中

太陽A S G有限責任監査法人

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 遠 藤 了 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 大 矢 昇 太 印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられている立飛企業株式会社の平成20年4月1日から平成21年3月31日までの連結会計年度の第3四半期連結会計期間(平成20年10月1日から平成20年12月31日まで)及び第3四半期連結累計期間(平成20年4月1日から平成20年12月31日まで)に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書及び四半期連結キャッシュ・フロー計算書について四半期レビューを行った。この四半期連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。四半期レビューは、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続により行われており、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べ限定された手続により行われた。

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、立飛企業株式会社及び連結子会社の平成20年12月31日現在の財政状態、同日をもって終了する第3四半期連結会計期間及び第3四半期連結累計期間の経営成績並びに第3四半期連結累計期間のキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- (注) 1 上記は、四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。  
2 四半期連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれておりません。

**【表紙】**

<b>【提出書類】</b>	確認書
<b>【根拠条文】</b>	金融商品取引法第24条の4の8第1項
<b>【提出先】</b>	関東財務局長
<b>【提出日】</b>	平成21年2月13日
<b>【会社名】</b>	立飛企業株式会社
<b>【英訳名】</b>	TACHIHI ENTERPRISE CO., LTD.
<b>【代表者の役職氏名】</b>	代表取締役社長 高橋勝寿
<b>【最高財務責任者の役職氏名】</b>	該当事項はありません。
<b>【本店の所在の場所】</b>	東京都立川市泉町841番地
<b>【縦覧に供する場所】</b>	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【四半期報告書の記載内容の適正性に関する事項】

当社代表取締役社長高橋勝寿は、当社の第113期第3四半期(自平成20年10月1日至平成20年12月31日)の四半期報告書の記載内容が金融商品取引法令に基づき適正に記載されていることを確認いたしました。

2 【特記事項】

確認に当たり、特記すべき事項はありません。

