

平成20年3月期 第3四半期財務・業績の概況

平成20年2月15日

上場会社名 立飛企業株式会社 上場取引所 東証二部
 コード番号 8821 URL <http://www.tachih.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 高橋 勝寿
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役総務部門長 (氏名) 村山 正道 TEL (042)536 - 1111

(百万円未満切捨て)

1. 平成20年3月期第3四半期の連結業績(平成19年4月1日～平成19年12月31日)

(1) 連結経営成績 (%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年3月期第3四半期	5,363	(2.6)	3,203	(8.2)	3,496	(12.2)	2,041	(59.7)
19年3月期第3四半期	5,229	(0.0)	2,961	(3.5)	3,115	(2.4)	1,278	(28.6)
19年3月期	6,961		3,917		4,136		1,898	

	1株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期)純利益
	円 銭	円 銭
20年3月期第3四半期	174 83	
19年3月期第3四半期	109 84	
19年3月期	163 08	

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年3月期第3四半期	49,863	43,854	87.6	3,741 16
19年3月期第3四半期	47,988	41,798	86.8	3,571 62
19年3月期	49,329	42,604	86.1	3,640 47

(2) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
20年3月期第3四半期	1,925	1,170	454	7,716
19年3月期第3四半期	1,905	2,569	619	5,485
19年3月期	3,163	1,894	621	7,416

2. 平成20年3月期の連結業績予想(平成19年4月1日～平成20年3月31日) 【参考】

業績予想の見直しは行っておりません。

3. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
 (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

[(注) 詳細は、3ページ【定性的情報・財務諸表等】4.その他をご覧下さい。]

(参考)個別業績の概要

1. 平成20年3月期第3四半期の個別業績(平成19年4月1日～平成19年12月31日)

(1) 個別経営成績 (％表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
20年3月期第3四半期	5,040	(2.5)	3,114	(8.1)	3,341	(7.1)	1,986	(7.5)
19年3月期第3四半期	4,919	(3.5)	2,879	(5.4)	3,121	(9.6)	1,848	(0.2)
19年3月期	6,553		3,806		4,078		2,408	

	1株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期)純利益
	円 銭	円 銭
20年3月期第3四半期	142 76	
19年3月期第3四半期	132 81	
19年3月期	173 03	

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	％	円 銭
20年3月期第3四半期	43,467	38,194	87.9	2,744 53
19年3月期第3四半期	41,924	36,439	86.9	2,618 09
19年3月期	43,117	37,105	86.1	2,666 01

2. 平成20年3月期の個別業績予想(平成19年4月1日～平成20年3月31日)

業績予想の見直しは行っておりません。

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期におけるわが国経済は、企業の設備投資の増加や雇用環境の改善を背景に、景気は緩やかな拡大基調でありましたが、原油価格の高騰やサブプライムローン問題による金融資本市場の不安定な影響等により先行き不透明な状況で推移しました。

当第3四半期の売上高は、建物の一部解約はありましたが、建物の新規契約の寄与等により前年同期比2.6%増の5,363百万円、営業利益は修繕費、租税公課が減少したこと等により前年同期比8.2%増の3,203百万円、経常利益は持分法による投資が、前第3四半期は損失でありましたが当第3四半期は利益となったこと等により前年同期比12.2%増の3,496百万円、四半期純利益は法人税等調整額が減少したこと等により前年同期比59.7%増の2,041百万円となりました。

事業の種類別業績は、次のとおりであります。

(不動産賃貸関連事業)

不動産賃貸業におきましては、都心では景気回復を背景に市況が活性化しておりましたが一部で陰りが見られ、多摩地域におけるビル・倉庫の賃貸需要も依然伸び悩んでおります。

当関連事業の売上高は建物の一部解約はありましたが建物の新規契約の寄与等により前年同期比2.4%増の5,007百万円、営業利益は修繕費、租税公課が減少したこと等により前年同期比8.1%増の3,112百万円となりました。

(その他の事業)

当関連事業の売上高は自動販売機による飲料水・たばこの売上高、リフォーム受託業務売上高が増加したこと等により前年同期比4.3%増の355百万円、営業利益は外注費が増加しましたが労務費が減少したこと等により前年同期比9.3%増の90百万円となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末(平成19年3月末)と比べ534百万円増加し49,863百万円となりました。主に、現金及び預金765百万円の増加、有価証券1,599百万円の減少、投資有価証券1,745百万円の増加などによるものであります。

(キャッシュ・フローの状況)

当第3四半期連結会計期間における現金及び現金同等物は、前連結会計年度末(平成19年3月末)と比べ300百万円増加し、7,716百万円となりました。

・営業活動の結果得られた資金は1,925百万円(前年同期比1.1%増)となりました。

収入の主な内訳は、税金等調整前四半期純利益3,483百万円であり、支出の主な内訳は、法人税等の支払額1,700百万円であります。

・投資活動の結果使用した資金は1,170百万円(前年同期比54.4%減)となりました。

これは、主に投資有価証券の取得による支出7,702百万円、その他の短期投資の取得による支出533百万円、有価証券の売却・償還による収入7,099百万円によるものであります。

・財務活動の結果使用した資金は454百万円(前年同期比26.6%減)となりました。

これは、主に配当金の支払額525百万円によるものであります。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

業績は概ね予想どおりに推移しており、平成19年11月16日発表の通期の連結業績予想に変更はありません。

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)
該当事項はありません。
- (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用
法人税等の処理は、法定実効税率をベースとした簡便な方法を採用しております。
- (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更
該当事項はありません。

5. (要約) 四半期連結財務諸表

(1) (要約) 四半期連結貸借対照表

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)		当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)		(参考) 前期末 (平成19年3月期末)	
	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)
(資産の部)						
流動資産						
現金及び預金	5,698		8,299		7,534	
受取手形及び売掛金	39		38		44	
有価証券	9,800		7,600		9,200	
たな卸資産	11		11		8	
繰延税金資産	98		93		93	
その他	61		85		34	
貸倒引当金	0		0		0	
流動資産合計	15,710	32.7	16,128	32.3	16,914	34.3
固定資産						
有形固定資産						
建物及び構築物	7,529		7,189		7,386	
機械装置及び運搬具	37		42		35	
土地	546		546		546	
その他	142		114		134	
有形固定資産合計	8,256	17.2	7,893	15.9	8,102	16.4
無形固定資産	1	0.0	3	0.0	1	0.0
投資その他の資産						
投資有価証券	19,665		21,600		19,855	
繰延税金資産	1		1		1	
長期性定期預金	4,250		4,150		4,350	
その他	146		129		145	
貸倒引当金	42		44		42	
投資その他の資産合計	24,021	50.1	25,837	51.8	24,310	49.3
固定資産合計	32,278	67.3	33,735	67.7	32,414	65.7
資産合計	47,988	100.0	49,863	100.0	49,329	100.0

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)		当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)		(参考) 前期末 (平成19年3月期末)	
	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)
(負債の部)						
流動負債						
支払手形及び買掛金	122		46		63	
未払金	73		64		90	
未払法人税等	431		566		841	
賞与引当金	34		32		64	
前受金	532		540		549	
その他	179		84		184	
流動負債合計	1,373	2.9	1,335	2.7	1,793	3.6
固定負債						
繰延税金負債	1,039		938		1,101	
退職給付引当金	276		239		247	
役員退職慰労引当金	194		99		194	
長期預り保証金	3,306		3,396		3,386	
固定負債合計	4,817	10.0	4,673	9.4	4,930	10.0
負債合計	6,190	12.9	6,009	12.1	6,724	13.6
(純資産の部)						
株主資本						
資本金	1,273	2.7	1,273	2.6	1,273	2.6
資本剰余金	591	1.2	769	1.5	591	1.2
利益剰余金	38,978	81.2	41,114	82.5	39,598	80.3
自己株式	375	0.8	383	0.8	377	0.8
株主資本合計	40,467	84.3	42,773	85.8	41,086	83.3
評価・換算差額等						
その他有価証券評価 差額金	1,188	2.5	934	1.8	1,371	2.8
評価・換算差額等合計	1,188	2.5	934	1.8	1,371	2.8
少数株主持分	141	0.3	146	0.3	146	0.3
純資産合計	41,798	87.1	43,854	87.9	42,604	86.4
負債純資産合計	47,988	100.0	49,863	100.0	49,329	100.0

(2) (要約) 四半期連結損益計算書

科 目	前年同四半期 (平成19年3月期 第3四半期)		当四半期 (平成20年3月期 第3四半期)		(参考) 前期 (平成19年3月期)				
	金 額 (百万円)	百分比 (%)	金 額 (百万円)	百分比 (%)	金 額 (百万円)	百分比 (%)			
売上高		5,229	100.0		5,363	100.0		6,961	100.0
売上原価		1,959	37.5		1,862	34.7		2,603	37.4
売上総利益		3,270	62.5		3,500	65.3		4,358	62.6
販売費及び一般管理費		308	5.9		296	5.6		441	6.3
営業利益		2,961	56.6		3,203	59.7		3,917	56.3
営業外収益									
受取利息及び配当金	109				174			136	
持分法による投資利益					115				
その他	85	194	3.7	2	293	5.5	88	225	3.2
営業外費用									
支払利息	0						0		
持分法による投資損失	39						5		
その他	0	40	0.7	0	0	0.0	0	6	0.1
経常利益		3,115	59.6		3,496	65.2		4,136	59.4
特別利益									
貸倒引当金戻入額					0	0.0			
特別損失									
固定資産除却損	22				11			36	
ゴルフ会員権貸倒引当金 繰入額					1				
持分変動損失	50	73	1.4		13	0.2	50	87	1.3
税金等調整前四半期 (当期)純利益		3,041	58.2		3,483	65.0		4,048	58.1
法人税、住民税及び 事業税	1,290				1,425		1,678		
法人税等調整額	461	1,752	33.5	16	1,442	26.9	455	2,133	30.6
少数株主利益又は 少数株主損失()		11	0.3		0	0.0		16	0.2
四半期(当期)純利益		1,278	24.4		2,041	38.1		1,898	27.3

(3) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	前年同四半期 (平成19年3月期 第3四半期)	当四半期 (平成20年3月期 第3四半期)	(参考) 前期 (平成19年3月期)
区 分	金 額(百万円)	金 額(百万円)	金 額(百万円)
営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前四半期(当期)純利益	3,041	3,483	4,048
減価償却費	439	433	589
引当金の減少額	7	134	5
受取利息及び受取配当金	109	174	136
支払利息	0		0
持分法による投資利益		115	
持分法による投資損失	39		5
有形固定資産除却損	22	11	36
保険金収入	82	1	83
役員賞与	28		28
その他の営業外収益	2	1	5
その他の営業外費用	0	0	0
持分変動損失	50		50
売上債権の減少額	18	16	8
たな卸資産の増減額(増加:)	3	2	0
仕入債務の減少額	2	43	36
未収及び未払消費税等の増減額(減少:)	25	69	43
小計	3,352	3,402	4,489
利息及び配当金の受取額	206	210	234
法人税等の支払額	1,751	1,700	1,729
預り保証金の預りによる収入	13	11	100
預り保証金の返済による支出	69	1	77
積立保険金の減少による収入	89	12	89
積立保険金の増加による支出	13		13
その他の収入	146	46	95
その他の支出	67	56	25
営業活動によるキャッシュ・フロー	1,905	1,925	3,163
投資活動によるキャッシュ・フロー			
その他の短期投資の取得による支出	529	533	667
その他の短期投資の売却による収入	511	368	744
有価証券の売却・償還による収入	3,200	7,099	6,000
有形固定資産の取得による支出	243	303	266
有形固定資産の売却による収入		0	
無形固定資産の取得による支出		2	
投資有価証券の取得による支出	5,213	7,702	7,312
貸付による支出		1	0
貸付金の回収による収入	6	4	8
長期性預金の預入れによる支出	300	100	400
投資活動によるキャッシュ・フロー	2,569	1,170	1,894
財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の返済による支出	10		10
長期借入金の返済による支出	50		50
子会社による当該会社の自己株式の売却による収入		181	
自己株式の取得による支出	8	9	9
配当金の支払額	457	525	457
少数株主への配当金の支払額	93	100	93
財務活動によるキャッシュ・フロー	619	454	621
現金及び現金同等物の増減額(減少:)	1,283	300	647
現金及び現金同等物の期首残高	9,313	7,416	9,313
連結除外に伴う現金及び現金同等物の減少額	2,545		2,545
現金及び現金同等物の四半期末(期末)残高	5,485	7,716	7,416

(4) セグメント情報

〔事業の種類別セグメント情報〕

前年同四半期(平成19年3月期第3四半期)

	不動産賃貸 関連事業 (百万円)	その他の事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は全社 (百万円)	連結 (百万円)
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	4,888	341	5,229		5,229
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	11	166	178	(178)	
計	4,900	507	5,408	(178)	5,229
営業費用	2,021	425	2,446	(179)	2,267
営業利益	2,878	82	2,961	0	2,961

当四半期(平成20年3月期第3四半期)

	不動産賃貸 関連事業 (百万円)	その他の事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は全社 (百万円)	連結 (百万円)
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	5,007	355	5,363		5,363
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	12	166	178	(178)	
計	5,019	522	5,541	(178)	5,363
営業費用	1,906	431	2,338	(179)	2,159
営業利益	3,112	90	3,203	0	3,203

(参考)前連結会計年度(平成19年3月期)

	不動産賃貸 関連事業 (百万円)	その他の事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は全社 (百万円)	連結 (百万円)
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	6,512	449	6,961		6,961
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	16	222	238	(238)	
計	6,528	671	7,199	(238)	6,961
営業費用	2,724	558	3,282	(238)	3,044
営業利益	3,803	113	3,916	0	3,917