



平成20年3月期 第1四半期財務・業績の概況

平成19年8月10日

上場会社名 立飛企業株式会社 上場取引所 東証二部
 コード番号 8821 URL <http://www.tachihi.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 高橋 勝寿
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役総務部門長 (氏名) 村山 正道 TEL (042)536 - 1111

(百万円未満切捨て)

1. 平成20年3月期第1四半期の連結業績(平成19年4月1日～平成19年6月30日)

(1) 連結経営成績 (%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年3月期第1四半期	1,801	(3.2)	1,066	(4.8)	1,161	(17.6)	670	()
19年3月期第1四半期	1,746	(0.1)	1,017	(7.7)	987	(13.6)	25	(96.0)
19年3月期	6,961		3,917		4,136		1,898	

	1株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期)純利益
	円 銭	円 銭
20年3月期第1四半期	57 45	
19年3月期第1四半期	2 23	
19年3月期	163 08	

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年3月期第1四半期	49,513	43,012	86.6	3,668 03
19年3月期第1四半期	47,383	40,633	85.5	3,472 18
19年3月期	49,329	42,604	86.1	3,640 47

2. 配当の状況

	1株当たり配当金
	第1四半期末
19年3月期第1四半期	円 銭
20年3月期第1四半期	

3. 平成20年3月期の連結業績予想(平成19年4月1日～平成20年3月31日) 【参考】

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭	
中間期	3,539	(0.9)	2,008	(2.1)	2,281	(14.8)	1,394	(122.5)	119 55	
通期	7,008	(0.7)	3,942	(0.7)	4,376	(5.8)	2,652	(39.7)	227 46	

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
 (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

[(注) 詳細は、3ページ【定性的情報・財務諸表等】4.その他をご覧ください。]

(参考)個別業績の概要

1. 平成20年3月期第1四半期の個別業績(平成19年4月1日～平成19年6月30日)

(1) 個別経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年3月期第1四半期	1,672	(1.5)	1,035	(4.6)	1,157	(6.2)	690	(7.0)
19年3月期第1四半期	1,648	(5.1)	990	(10.4)	1,089	(12.4)	645	(10.9)
19年3月期	6,553		3,806		4,078		2,408	

	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	
	円	銭	円	銭
20年3月期第1四半期	49	61		
19年3月期第1四半期	46	37		
19年3月期	173	03		

(2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円 銭	
20年3月期第1四半期	43,033		37,320		86.7	2,681	45	
19年3月期第1四半期	41,332		35,329		85.5	2,538	07	
19年3月期	43,117		37,105		86.1	2,666	01	

2. 平成20年3月期の個別業績予想(平成19年4月1日～平成20年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
中間期	3,321	(1.0)	1,952	(2.1)	2,092	(2.9)	1,243	(2.8)	89	33
通期	6,600	(0.7)	3,831	(0.7)	4,062	(0.4)	2,403	(0.2)	172	71

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。従いまして実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期におけるわが国経済は、好調な企業収益を背景に企業の設備投資は底堅さを保ちながら雇用環境の改善も続いており、個人消費は力強さを欠くものの、景気は緩やかな回復基調で推移しました。

当第1四半期の売上高は、建物の新規契約の寄与等により前年同期比3.2%増の1,801百万円、営業利益は外注費が増加しましたが修繕費が減少したこと等により前年同期比4.8%増の1,066百万円、経常利益は持分法による投資損失がなくなったこと等により前年同期比17.6%増の1,161百万円、四半期純利益は持分変動損失がなくなったこと等により前年同期比2,490.6%増の670百万円となりました。

事業の種類別業績は、次のとおりであります。

(不動産賃貸関連事業)

不動産賃貸業におきましては、景気回復を背景に都心では市況が活性化しておりますが、多摩地域におけるビル・倉庫の賃貸需要については依然伸び悩んでおります。

当関連事業の売上高は建物の新規契約の寄与等により前年同期比1.4%増の1,661百万円、営業利益は修繕費が減少したこと等により前年同期比3.9%増の1,028百万円となりました。

(その他の事業)

当関連事業の売上高はリフォーム工事等受託業務売上が増加したこと等により前年同期比30.6%増の139百万円、営業利益は前年同期比38.5%増の37百万円となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第1四半期末における総資産は、前連結会計年度末(平成19年3月末)と比べ184百万円増加し49,513百万円となりました。主に、現金及び預金246百万円の減少、有価証券300百万円の減少、投資有価証券898百万円の増加などによるものであります。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

業績は概ね予想どおりに推移しており、平成19年5月18日発表の中間期及び通期の連結業績予想に変更はありません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

法人税等の処理は、法定実効税率をベースとした簡便な方法を採用しております。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

該当事項はありません。

5. (要約) 四半期連結財務諸表

(1) (要約) 四半期連結貸借対照表

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第1四半期末)		当四半期末 (平成20年3月期 第1四半期末)		(参考) 前期末 (平成19年3月期末)	
	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)
(資産の部)						
流動資産						
現金及び預金	6,119		7,287		7,534	
受取手形及び売掛金	39		47		44	
有価証券	6,900		8,899		9,200	
たな卸資産	13		12		8	
繰延税金資産	98		93		93	
その他	128		59		34	
貸倒引当金	0		0		0	
流動資産合計	13,299	28.1	16,399	33.1	16,914	34.3
固定資産						
有形固定資産						
建物及び構築物	7,750		7,255		7,386	
機械装置及び運搬具	40		33		35	
土地	546		546		546	
建設仮勘定			141			
その他	121		126		134	
有形固定資産合計	8,459	17.8	8,104	16.4	8,102	16.4
無形固定資産	1	0.0	1	0.0	1	0.0
投資その他の資産						
投資有価証券	21,275		20,754		19,855	
繰延税金資産	1		1		1	
長期性定期預金	4,150		4,150		4,350	
その他	238		144		145	
貸倒引当金	42		42		42	
投資その他の資産合計	25,622	54.1	25,007	50.5	24,310	49.3
固定資産合計	34,083	71.9	33,114	66.9	32,414	65.7
資産合計	47,383	100.0	49,513	100.0	49,329	100.0

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第1四半期末)		当四半期末 (平成20年3月期 第1四半期末)		(参考) 前期末 (平成19年3月期末)	
	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)	金 額 (百万円)	構成比 (%)
(負債の部)						
流動負債						
支払手形及び買掛金	230		107		63	
未払金	175		125		90	
未払法人税等	446		517		841	
賞与引当金	100		97		64	
前受金	548		548		549	
その他	290		160		184	
流動負債合計	1,793	3.8	1,556	3.1	1,793	3.6
固定負債						
長期借入金	50					
繰延税金負債	1,083		1,211		1,101	
退職給付引当金	269		247		247	
役員退職慰労引当金	194		99		194	
長期預り保証金	3,359		3,386		3,386	
固定負債合計	4,956	10.4	4,944	10.0	4,930	10.0
負債合計	6,749	14.2	6,501	13.1	6,724	13.6
(純資産の部)						
株主資本						
資本金	1,273	2.7	1,273	2.6	1,273	2.6
資本剰余金	591	1.3	655	1.3	591	1.2
利益剰余金	37,725	79.6	39,747	80.3	39,598	80.3
自己株式	370	0.8	307	0.6	377	0.8
株主資本合計	39,220	82.8	41,369	83.6	41,086	83.3
評価・換算差額等						
その他有価証券評価 差額金	1,280	2.7	1,489	3.0	1,371	2.8
評価・換算差額等合計	1,280	2.7	1,489	3.0	1,371	2.8
少数株主持分	133	0.3	153	0.3	146	0.3
純資産合計	40,633	85.8	43,012	86.9	42,604	86.4
負債純資産合計	47,383	100.0	49,513	100.0	49,329	100.0

(2) (要約) 四半期連結損益計算書

科 目	前年同四半期 (平成19年3月期 第1四半期)		当四半期 (平成20年3月期 第1四半期)		(参考) 前期 (平成19年3月期)				
	金 額 (百万円)	百分比 (%)	金 額 (百万円)	百分比 (%)	金 額 (百万円)	百分比 (%)			
売上高		1,746	100.0		1,801	100.0		6,961	100.0
売上原価		630	36.1		630	35.0		2,603	37.4
売上総利益		1,115	63.9		1,170	65.0		4,358	62.6
販売費及び一般管理費		97	5.6		104	5.8		441	6.3
営業利益		1,017	58.3		1,066	59.2		3,917	56.3
営業外収益									
受取利息及び配当金	46			67			136		
持分法による投資利益				26					
その他	4	50	2.9	0	95	5.3	88	225	3.2
営業外費用									
支払利息	0						0		
持分法による投資損失	80						5		
その他	0	80	4.7	0	0	0.0	0	6	0.1
経常利益		987	56.5		1,161	64.5		4,136	59.4
特別利益									
貸倒引当金戻入額				0	0	0.0			
特別損失									
固定資産除却損	7			0			36		
持分変動損失	412	419	24.0		0	0.0	50	87	1.3
税金等調整前四半期 (当期) 純利益		567	32.5		1,161	64.5		4,048	58.1
法人税、住民税及び 事業税	454			479			1,678		
法人税等調整額	85	539	30.9	5	484	26.9	455	2,133	30.6
少数株主利益		2	0.1		6	0.4		16	0.2
四半期(当期) 純利益		25	1.5		670	37.2		1,898	27.3

(3) セグメント情報

〔事業の種類別セグメント情報〕

前年同四半期(平成19年3月期第1四半期)

	不動産賃貸 関連事業 (百万円)	その他の事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は全社 (百万円)	連結 (百万円)
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	1,639	106	1,746		1,746
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	3	55	59	(59)	
計	1,643	162	1,805	(59)	1,746
営業費用	652	134	787	(59)	728
営業利益	990	27	1,017	0	1,017

当四半期(平成20年3月期第1四半期)

	不動産賃貸 関連事業 (百万円)	その他の事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は全社 (百万円)	連結 (百万円)
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	1,661	139	1,801		1,801
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	4	55	59	(59)	
計	1,665	195	1,860	(59)	1,801
営業費用	637	157	794	(59)	734
営業利益	1,028	37	1,066	0	1,066

(参考)前連結会計年度(平成19年3月期)

	不動産賃貸 関連事業 (百万円)	その他の事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は全社 (百万円)	連結 (百万円)
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	6,512	449	6,961		6,961
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	16	222	238	(238)	
計	6,528	671	7,199	(238)	6,961
営業費用	2,724	558	3,282	(238)	3,044
営業利益	3,803	113	3,916	0	3,917